

Budget Proposé du Pavillon 330 2007		Résultats			
		Réels			
En Caisse 1 janvier		13 736 \$	9 547 \$		
Revenus:					
Contributions des copropriétaires		18 800 \$	18 011 \$	789 \$	4%
Autres revenus: Condo 336		97 \$	- \$		
Autres revenus: Intérêt		200 \$	184 \$		
Autres revenus: Surplus ASCCA			1 213 \$		
Total:		18 897 \$	19 408 \$	- 511 \$	-3%
Dépenses:					
Papeterie & Communication		420 \$	407 \$	13 \$	3%
Déplacement de l'administrateur		750 \$	738 \$	12 \$	2%
Entretien extérieur		3 417 \$	3 030 \$	387 \$	13%
Électricité et chauffage		535 \$	518 \$	17 \$	3%
Honoraires professionnels		300 \$	288 \$	12 \$	4%
Assurances		4 250 \$	4 155 \$	95 \$	2%
Frais de banque		75 \$	91 \$	- 16 \$	-18%
Frais communs		6 231 \$	5 991 \$	240 \$	4%
Divers		- \$	- \$	- \$	
Dépenses Totales		15 978 \$	15 218 \$	760 \$	5%
Réserve légale 10% des dépenses		1 598 \$	1 522 \$	76 \$	5%
Total:		17 576 \$	16 740 \$	836 \$	5%
Réfection des Balcons		- \$	- \$		
En Caisse 31 décembre		16 655 \$	13 736 \$	2 919 \$	21%

Placement ING	- \$	10 022 \$
Solde final à la Banque	16 655 \$	3 714 \$
Compte à recevoir 337		97 \$

Surplus opération:	2 919.12 \$		
--------------------	-------------	--	--

Frais communs par mois et annuellement			
Condo 330	10.27%	160.90 \$	1 930.80 \$
Condo 331	10.27%	160.90 \$	1 930.80 \$
Condo 332	9.40%	147.27 \$	1 767.24 \$
Condo 333	12.48%	195.52 \$	2 346.24 \$
Condo 334	12.48%	195.52 \$	2 346.24 \$
Condo 335	9.40%	147.27 \$	1 767.24 \$
Condo 336	9.87%	154.63 \$	1 855.56 \$
Condo 337	7.98%	125.02 \$	1 500.24 \$
Condo 338	7.98%	125.02 \$	1 500.24 \$
Condo 339	9.87%	154.63 \$	1 855.56 \$
	100.00%	1 566.68 \$	18 800.16 \$

ASCCA 6 231.28 \$

Entretien extérieur 2007	
Peinture des balcons	0 \$
Aménagement paysagé	400 \$
Stationnement	1 500 \$
Traitement araignées	350 \$
Inspection des cheminées	456 \$
Pompe égout	400 \$
Contingence	311 \$
	3 417 \$

En 2008	
Peinture Balcons	1 000 \$
Pavage Chemin	4 000 \$
	5 000 \$

Paiement total				
	01-mars	01-août	01-déc	
Condo 330	482.70 \$	804.50 \$	643.60 \$	1 930.80 \$
Condo 331	482.70 \$	804.50 \$	643.60 \$	1 930.80 \$
Condo 332	441.81 \$	736.35 \$	589.08 \$	1 767.24 \$
Condo 333	586.56 \$	977.60 \$	782.08 \$	2 346.24 \$
Condo 334	586.56 \$	977.60 \$	782.08 \$	2 346.24 \$
Condo 335	441.81 \$	736.35 \$	589.08 \$	1 767.24 \$
Condo 336	463.89 \$	773.15 \$	618.52 \$	1 855.56 \$
Condo 337	375.06 \$	625.10 \$	500.08 \$	1 500.24 \$
Condo 338	375.06 \$	625.10 \$	500.08 \$	1 500.24 \$
Condo 339	463.89 \$	773.15 \$	618.52 \$	1 855.56 \$
	4 700.04 \$	7 833.40 \$	6 266.72 \$	18 800.16 \$