

RÉUNION ANNUELLE DU PAVILLON 330

21 février 2003 tenue à Contrecoeur

Vérification et présences :

Condo	Propriétaire	Adresse	Ville	Code Postal	Tel	Présences	%
330	Gilles Pelletier	407 Chemin du Domaine	Inverness	G0S 1K0	418 453 2362	Absent	
330	Marie-Andrée & Clément Roy	721 Notre Dame	Victoriaville	G6P 1T5	819 364-7208 819 352-0529	Présent	10.27
330	Yvan Poisson	1250 Avenue de Roses	Plessisville	G6L	819 362 7694	Absent	
331	Bertrand Poirier	50 Boulevard Morin	Ste-Agathe des Monts	J8C 2V6		Procuration	10.27
332	Patrick Lussier	1399 St-Charles	Magog	J1X 4A2	819 868 2598	Absent	
333	Yves Martineau	797 rue Giard	Contrecoeur	J0L 1C0	514 587-5384	Présent	12.48
334	Michel Charland	45 rue Place Massey	St-Bruno	J3V 1A2	450 461 3872	Présent	12.48
335	Irène Plante	23 de L'Alizé	Canton d'Orford	J1X 6Y7	819 868 3043	Procuration	9.4
336	Ghania Brakchi	218 boul St-Jean	Pointe Claire	H9S 4Z3	514 630 7807	Présent	9.87
337	M. Lemay	2318-337 Place du Village	Magog	J1X 6G3	819-847-1930	Absent	
338	Patrick Cordeau & Karine Martel	2318-338 Place du Village	Magog	J1X 6G3	819 868 0034	Absent	7.98
339	Richard Nadeau	17 rue Bellevue	Baie Comeau	G4Z 2L3	418 296-5217	Absent	

Quorum étant obtenu la réunion débute vers 13:40

1. Lecture et adoption de l'ordre du jour.

Ajouts : Assurances, balayeuse et stationnement

2. *Rapport de l'administrateur :*

Résultats des travaux antérieurs

Remise des documents explicatifs des dépenses

Frais communs

Terrain et stationnement

Résultats.

3. *(Discussion et décision)*

a) *Aménagement extérieur arbustes, stationnement, chemin piétonnier*

On rapporte un problème avec notre stationnement qui est souvent plein surtout les fins de semaine alors il a été résolu de faire une étude pour avoir un stationnement de débordement entre les pavillons 310 et 240 qui donnerait accès ultérieurement à une remise. Si cela est abordable allons le faire pour Juillet.

b) *Remise pour bicyclettes et bois de foyer*
Voir paragraphe précédent

c) *Réparation des perrons*

Une réunion sera convoquée pour la première fin de semaine de mai afin d'étudier les alternatives et coûts pour corriger les problèmes des perrons (Court terme Versus Long terme)

d) *Budget*

Adopté tel que proposé et sera peut-être révisé à la suite de la réunion de mai

4. *Varia*

Notre assureurs, suite à de nombreuses réclamations pour des incidents impliquant des dégâts causés par l'eau, nous avise que notre couverture concernant ce genre de réclamations n'est plus couverte. L'ASCCA travaille présentement pour apporter des correctifs à ce problème.

Le prochain bris à notre balayeuse sera corrigé par l'achat d'un modèle plus silencieux.

Au printemps, des enseignes pour les résidents permanents seront installées le long du stationnement près du pavillon et les autres places seront marquées par des enseignes avec le mot 'réservé'

Des cèdres seront installés pour protéger l'accès piétonnier.

5. *Dissolution du présent conseil et élection du nouveau conseil.*

Un employé du restaurant est venu nous demander de quitter car la salle était prise pour le souper, nous n'avons pas eu le temps de faire l'élection du nouveau conseil. Ce sera sur l'ordre du jour de la réunion de mai.

6. *Levée de l'assemblée*

Vers 16 :45

P.J. Budget approuvé

**Yves Martineau
Administrateur du Pavillon 330**